

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



Inauguration de 4 logements locatifs sociaux à Grosbreuil, rue Beauséjour

Jeudi 26 avril 2018 à 15h00

Vendée Logement esh inaugure aujourd'hui 4 nouveaux logements à loyers modérés sur la commune de Grosbreuil.

Ces 4 logements T3 sont situés au coeur du Lotissement Les Portes de Beauséjour, à quelques minutes à pieds du centre-bourg, des commerces et des écoles.

Loués entre 330 € et 450 € par mois, les logements proposent 2 chambres pour une surface habitable de 64 à 72 m². Les logements sont répartis sur une surface totale de 792 m² et proposent chacun un garage. L'ensemble des logements sont accessibles aux personnes à mobilité réduite et éligibles à l'APL.

Il s'agit du premier projet de Vendée Logement esh sur la commune de Grosbreuil.

Qu'est-ce qu'un logement locatif social ?

Un logement locatif social, aussi appelé HLM (habitat à loyer modéré) est un logement construit pour loger des personnes aux revenus modestes. Les plafonds de revenus pour bénéficier d'un logement locatif social sont encadrés par l'Etat. L'attribution de ces logements est réglementée et passe par une commission d'attribution composée de représentants de l'Etat, de la municipalité et du bailleur social.

Pour effectuer une demande de logement ou savoir si vous êtes éligible à un logement locatif social, rendez-vous sur notre nouveau site internet : www.vendee-logement.fr

A propos de Vendée Logement esh

Vendée Logement esh est une marque du groupe La Compagnie du logement.

Bailleur social en Vendée depuis 60 ans, Vendée Logement esh construit, loue et rénove des logements à loyer modéré sur l'ensemble du département.

Le groupe La Compagnie du logement propose une solution adaptée à chacun et à chaque parcours de vie avec ses cinq marques :

- VENDEE LOGEMENT esh - le locatif (bailleur social)
- MAISONS PRIM'ACCESS - la location-accession (PSLA)
- MAISONS D'EN FRANCE ATLANTIQUE, MAISONS DE L'ATLANTIQUE et VILLA TRADITION - l'accession à la propriété (construction de maisons individuelles) en Vendée, Loire-Atlantique, Charente-Maritime et Deux-Sèvres.

La Compagnie en quelques chiffres :

- Plus de 14 000 logements construits depuis plus de 65 ans
- 74.3 M€ de chiffre d'affaires en 2016
- Plus de 130 salariés
- Vendée Logement : 7 960 logements locatifs sociaux construits au 1^{er} janvier 2018, dont 154 livrés en 2017.
- Maisons Prim'Access : 50 maisons livrées et 54 maisons vendues en 2017, plus de 200 maisons construites depuis 2006.
- Maisons d'en France Atlantique, Maisons de l'Atlantique et Villa Tradition : 391 livraisons et 423 ventes en 2017.

Chantier

Montant de l'investissement : 563 552 €

Financement :

- subventions de l'Etat : 6 600 €
- fonds propres de Vendée Logement esh : 66 471 €
- emprunt auprès de la Caisse des Dépôts : 490 481 €

(garanti à hauteur de 30 % par la commune de Grosbreuil, les 70 % restants par le Conseil Départemental de la Vendée).

Conception et réalisation : Coopérative Vendéenne du Logement